

UBERTAS d.o.o.-u stečaju, Sesvete, F. L. Vranjanina 32, OIB: 45069372757
STEČAJNA UPRAVITELJICA NADA RELJIĆ OIB: 63776354688
Slavonski Brod, naselje A.Hebrang blok 7/9 Mob: 091/451-7640
E-mail: nada.reljic@gmail.com

St-4559/16

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II
Stečajni sudac: Jadranka Mađeruh

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

I TIJEK STEČAJA OD 01.06.2019 DO 30.09.2019

- 1.PRODAJA ROBE (odjeće)
- 2.SKLADIŠTENJE I ČUVANJE ROBE
- 3.RASPODJELA SREDSTAVA UNOVČENE IMOVINE
4. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA
5. STANJE NOVCA NA ŽIRO RAČUNU

1.PRODAJA ROBE (odjeće)

Na skupštini 16.10.2018 donesena je odluka da se kao prva početna prihvaća prodajna cijena robe nivelirana na iznos od 231.075 bez PDV odnosno s PDV 288.843,80, te da je u slučaju ne prodaje robe stečajna upraviteljica ovlaštena u idućem nadmetanju smanjiti prodajnu cijenu za 10% od prethodne cijene za slijedeće robe

Tab.1.

ARTIKL	KOM	JED.CIJENA-KUNA	UKUPNA CIJENA	PDV	SVEUKUPNA CIJENA SA PDV
DJEČJA HALJINA	750	16,5	12375	3093,75	15468,75
DJEČJA MAJICA	350	13,5	4725	1181,25	5906,25
DJEČJE HLAČICE	250	11,7	2925	731,25	3656,25
DJEČJI KOMPLET	300	20,7	6210	1552,5	7762,5
ŽENSKA CIPELA-POLUČIZMICA	1590	36	57240	14310	71550
MASKICE ZA MOB TELEFONE	16400	9	147600	36900	184500
SVEUKUPNO			231.075	57.768,75	288.843,8

Od dana 20.listopada 2018 do dana 15.08.2019 na web stranicama <http://www.sudacka-mreza>, objavljeno je petnaest poziva za prikupljane ponuda , na koje nije bilo niti jedne ponude za kupnju, iako su cijene pri svakom pozivu za prikupljanje ponuda u skladu sa odlukom Skupštine vjerovnika smanjivale za 10% u odnosu na prethodni poziv .Četvrta, peta i osma dražba radi brže prodaje sa sniženim cijenama objavljene su besplatno i na web. stranicama stecajni-upravitelj com, ali ni po tim objavama nije bilo ponuda kupaca

Na dražbama se sva roba iz Tab.1. nudila po cijenama kako slijedi

rb	oglas za dražbe	datum dražbe	cijena bez pdv	pdv 25 %	cijena sa pdv	indeks verižni	bazni
1	prvu dražbu-prodaja automobila	podaci za -	diobu objavljeni	12.10.2018	raspodjela	izvršena	
2	drugu javnu prodaju	31.10.2018.	231.075	57.768,75	288.843,75	100	100
3	treću javnu prodaju	15.11.2018.	207967,5	51.991,88	259959,38	0,90	0,90
4	četvrtu javnu prodaju	28.11.2018.	185.718,60	46.429,65	232.148,25	0,89	80,37
4.2.	četvrtu javnu prodaju	15.12.2018.	159.718,00	39.929,50	199.647,50	0,86	69,12
5.1.	petu javnu prodaju	30.12.2018.	136.064,50	31.516,12	167.580,62	0,84	58,02
5.2.	petu javnu prodaju	12.01.2019.	122.458,05	30.614,51	153.072,56	0,91	52,99
6	šestu javnu prodaju	20.01.2019.	100.915,70	25.228,93	126.144,63	0,82	43,67
7	sedmu javnu prodaju	31.01.2019.	90.824,15	22.706,00	113.530,15	0,90	39,31
8.1.	osmu javnu prodaju	20.02.2019.	81.741,72	20435,43	102.177,15	0,90	35,37
8.2.	osmu javnu prodaju	28.02.2019.	73567,55	18391,89	91.959,43	0,90	35,37
9	devetu javnu prodaju	10.03.2019.	65.372,80	16343,2	81.716,00	0,89	28,29
10	desetu javnu prodaju	31.03.2019.	58.835,52	14708,88	73544,40	0,90	25,46
11	jedanaestu javnu prodaju	30.04.2019.	52.929,45	13232,36	66.161,81	0,90	22,91
12	dvanaestu javnu prodaju	25.05.2019.	47.718,81	11.929,70	59.648,51	0,90	20,65
13	za trinaestu javnu prodaju	12.06.2019.	43.003,17	10.750,79	53.753,96	0,90	18,61
14	četnaestu javnu prodaju	07.07.2019.	38.771,00	9.692,75	48.463,75	0,90	16,78
15	petnaestu javnu prodaju	15.08.2019.	34.893,90	8.723,48	43.617,38	0,90	15,10

UNOVČENJE ROBE

Na petnajstoj dražbi. obavljenoj na web str.sudačka mreža roba se prodavala po slijedećim cijenama

R.BR.	ARTIKL	KOM	JEDINIČNA CIJENA	UKUPNA CIJENA	PDV 25%	CIJENA SA PDV
1.	DJEČJA HALJINA	750	2,34	1.755	438,75	2.193,75
2.	DJEČJA MAJICA	350	1,89	661,5	165,375	826,875
3.	DJEČJE HLAČICE	250	1,62	405	101,25	506,25
4.	DJEČJI KOMPLET	300	2,7	810	202,5	1.012,5
5.	ŽENSKA CIPELA-POLUČIZMICA	1590	6,48	10.303,2	2.575,8	1.2879
6.	MASKICE ZA MOB TELEPHONE	16400	1,278	20.959,2	5.239,8	2.6199
7.	SVEUKUPNO			34.893,9	8.723,475	43.617,38

Do dana prijema ponuda 18.08.2019. na natječaj su stigle ukupno dvije ponude kako slijedi
Goran Galić , Galovićev brijeg ,Starigrad 43 , 48000 Koprivnica
Kožul Teofil ,Preradovićeva 37 – Zagreb

Oba ponuditelja su dali ponudu za kupovinu dječje odjeće ukupne vrijednosti 4.539,38 za koju je Goran Galić ponudio 4.661,00 kuna , Kožul Teofil ,Preradovićeva 37 – Zagreb je ponudio 5000,00 kuna

Oba ponuditelja su na žiro račun u Kent banci za Ubertas d.o.o. HR5641240031120001588
uplatila po 500,00 kuna na ime jamčevine

Ponuditelj Goran Galić , dostavio je i alternativnu ponudu , kojom u slučaju da njegova ponuda za robu vrste 1-4 gornjih tablica ne bude prihvaćena . želi kupiti 76 kom. pari ženskih čizmica po cijeni od 6,48 kn. par. što ukupno iznosi 492,48 kuna plus PDV 25% 123,12 kuna , odnosno sveukupno 615,60 kuna.

Pri razmatranju ponuda stečajna upraviteljica donijela je odluku, kojom se ponuditelju Kožul Teofil ,Preradovićeva 37 – Zagreb prodaje se roba od r.br.1.do r.br.4. po ponuđenoj cijeni od 5.000,00 kuna što iznosi neto 4.000,00 kuna plus 1000,00 kuna PDV , a ponuditelju Goranu Galić , Galovićev brijeg ,Starigrad 43 , 48000 Koprivnica prodaje se 76 pari ženskih cipela -polu čizmica po cijeni od 6,48 kn. par , plus PDV što iznosi 492,48 kn. plus 25% PDV 123,12 sveukupno 615,60 kuna

Ponuditeljima ja poslan zapisnik sa izbora ponuda i obavijest za koju robu mogu preuzeti , što su ovi nakon uplata razlike do pune kupovnine i učinili. Kožul Teofil uplatio je na žiro račun još 4.500 kuna, a Goran Galić još 115,60 kuna. Ukupan priliv novaca na žiro račun iznosi dakle 5.615,60

Kako je sva roba za djecu prodana o čemu je 19.08.2019 sastavljen zapisnik o izboru ponuđača, dana 02.09.2019 objavljen poziv za šesnaestu javnu prodaju pokretnina na <http://www.sudacka-mreza> sa pozivom za prodaju ostale robe ,odnosno čizmica i maskica za mobitele. Do dana roka za ponudu 15.09.2019 nitko se nije javio za kupnju ,ali je bilo nekoliko potencijalnih kupaca da čizmice pogledaju, međutim prema njihovoj ocjeni roba je de-mode i stara, mada na izgled uredna i upakovana u dobre kutije. Za maskice za mobitele nitko nikada nije pokazao interes.

Cijene prodaje objavljene na 16-toj dražbi do 15.9.iznosile su

ARTIKL	BR.KOM/PARI	JEDIN.CIJENA	CIJENA BEZ PDV	25% PDV	UKUPNA CIJENA
ŽENSKA CIPELA-POLUČIZMICA	1514	5,83	8.829,65	2.207,41	11.037,06
MASKICE ZA MOB TELEFONE	16400	1,15	18.863,28	4.715,82	23.579,1
UKUPNO			27.692,93	6.923,23	34.616,16

Dana 27.09.2019 nakon još jednog skidanja cijena za 10% ,upućen je na poziv za prikupljane ponuda za sedamnaestu dražbu sa slijedećim cijenama:

ARTIKL	BR.KOM/ PARI	JEDIN. CIJENA	CIJENA BEZ PDV	25% PDV	UKUPNA CIJENA
ŽENSKA CIPELA-POLUČIZMICA	1514	5,247	7.943,96	1.985,99	9.929,95
MASKICE ZA MOB TELEFONE	16400	1,035	16.974,00	4.243,5	21.217,50
UKUPNO			24.917,96	6.229,49	31.147,45

2.SKLADIŠTENJE I ČUVANJE ROBE

Roba se na čuvanju nalazi i dalje kod STJEPAN BULIĆ iz Zagreba, ul Pave Poljanice br 9 od 1.9.2019 (odvoza i prodaje djela robe dječje odjeće) po cijeni od 750 kn. mjesečno. Za Najam za skladištenje i čuvanje robe do 27.09. plaćeno je u iznosu 4.865,00 kuna, po raspodjeli prihoda od 5.615,60 na žiro računu osigurana su sredstva od za još jedan mj. odnosno 1.113.00 kn.no kako obaveza za plaćanje do 30.09.iznosi 9.654,00 kune to se iz budućih prihoda za plaćanje ovih troškova treba osigurati iznos od još 4.865,00 pa i više, ako se roba ne proda na dražbi objavljenoj 27.09.2019

Stečajna upraviteljica predlaže da se ovom vjerovniku stečajne mase ponudi kompenzacija plaćanja isporukom robe sa zaliha što bi iznosilo 742 para cipela, ili 3.760 kom maskica za mobitele ili izmješano za mobitela, zavisno pristanku na kompenzaciju i izboru robe tog vjerovnika stečajne .mase.

3.RASPODJELA SREDSTAVA UNOVĆENE IMOVINE

31.08. 2019 s ispravkom od 27.09.2019 stečajna upraviteljica je uputila stečajnom Sucu prijedlog za raspodjelu utrženih sredstava od 5.615,60 kuna na način da se iz ovog iznosa pokrije pripadajuću dio troškova stečajne mase od 1.770,57 kuna, ,nagrada stečajnom upravitelju prema Pravilniku 16 % što iznosi 898,50 što čini ukupno 2.669,07 kuna, te da se stečajnim vjerovnicima raspodjeli 2.946,53 kune.

Kako je iznos raspoloživih sredstava za ovu raspodjelu manji od priznatih tražbina vjerovnika to se u skladu s odredbom članka 138. Stečajnog .zakona sva raspoloživa sredstva od 2.946,53 kn. imaju raspodijeliti vjerovniku Prvog višeg isplatnog reda RH MF POREZNA UPRAVA OIB 18683136487

4. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Od otvaranja stečajnog postupka do 30.09.2019 troškovi postupka iznose kako slijedi

vrsta troška	TROŠKOVI od 14.02 2018 do 30.9.2019	TROŠAK PRODANIH VOZILA PC 17.773,9	TROŠAK ZA OSTALU ROBU	DIO TR. prodana robu (12,87%) 5.615,60	Dio TROŠAK NEPRODANE ROBE PC 31147,45
Troškovi knjigovodstva	3.900	600	3.300	386,1	2.913,9
troškovi izrada 2 žiga	280	140	140	18,02	121,98
sudske takse	40	40	0	0	0
FINA i PU prometa i internet	162,5	96	66,5	6,95	59,55
troškovi banke (žiro računa)	359,15	122,05	237,1	20,51	216,59
Najam skladišta za vozila	2.208	2.208	0	0	0
najam Skladište za robe	9.654		9.654	1.145,94	8.508,06
nadzor, brojanje,kontakti	3.000	1.500	1.500	193,05	1.306,95
ukupno troškovi stečaja	19.603,65	4.706,05	14.897,60	1.770,57	13.127,03
naknada stečajnom uprav.	8.725,10	2843		898,5	4.983,6
sveukupno trošak	22.204,9	7.549,05		2.669,07	18.110,63
prodajna cijena	54.536,95	17.773,9		5.615,60	31.147,45
Za STEČ.VJEROVNIKE	26.208,20	10.224,85		2.946,53	13.036,82

Kako je vidljivo iz tabela vrijednost robe koja se prodaje na 17 dražbi za iznos od 31.147,45 kun još uvijek pokriva pripadajuće troškove stečaja od 18.110,63 kuna, te će u slučaju prodaje na 17-toj dražbi vjerovnicima biti raspodijeljeno 13.036,82 kune

Međutim kako je u cijeni ove robe sadržana vrijednost maskica za mobitele u iznosu od 21.217,50 za koje do sada niti jedan kupac nije pokazao interes, a troškovi stečaja svaki mjesec rastu ,to je stečajna upraviteljica 27.09.2019 uputila dopis svim vjerovnicima da se kao vjerovnici očituju dali su u skladu s člankom 283. SZ za namirenje svoje tražbine voljni prihvatiti preuzimanje dijela ove robe ,u kojoj količini i cijeni, kako bih predložila skupštini takav način namirenja vjerovnika.

5. STANJE NOVCA NA ŽIRO RAČUNU

Na dan 28.09.2019 na žiro računu dužnika ima 4.572,13 kuna, od čega će 2.946,53 kuna biti doznačeno vjerovnicima stečaja, a 1.625,60 kuna vjerovnicima stečajne mase i to Bulić Stjepanu za čuvanje robe za jedan .mj.1113.00 kuna, a 512,60 kn. ostati će na računu za naplatu troškova banke .radi održanja likvidnosti računa stečajna upraviteljica neće vršiti doznaku pripadajuće naknade od 898,5 kn. na svoj račun.

Promet žiro računa od otvarana 5.3.2018 do 30.09.2019

PRILIVI

POZAJMICA SA ISTINA	2.200,00
PRODAJA AUTA	17.773,90
pozajmica od steč.upravitelja	3.000,00
PRODAJA ROBE	5.615,60
PROVIZIJA OD BANKE	1,18
UKUPNO	28.590,68

ODLIVI

POVRAT POZAJMICE	2.200,00
VJEROVNICIMA	10224,85
BANKA	359,15
sudske takse	40,00
FINA i PU prometa i	162,50
troškovi banke (žiro rač	359,15
Najam skladišta za vozila	2208,00
NAJAM ZA SKLDIŠTE ROBE	4865,00
nadzor, brojanje,kontakti	3000,00
troškovi knjigovodstva	600,00
UKUPNO ISPLATE	24.018,65

SALDO NA RAČUNU	4.572,13
ukupno odlivi + saldo računa	28.590,78

II DALJNI TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Kako troškovi čuvanja robe svaki mjesec rastu, a za kupovinu ove robe kupci ne pokazuju interes , za daljnju prodaju sa sniženja cijena nema mnogo prostora to stečajna upraviteljica predlaže da vjerovnici odluče o daljnjoj prodaji robe ili namirenju tražbina preuzimanjem robe .

Stečajna upraviteljica predlaže da se sazove skupština vjerovnika na kojoj će se odlučiti o prihvatanju ovog izvještaja, prijedlogu raspodjele unovčene imovine od 5.615,60 te daljnjoj prodaji robe ili namirenju tražbina preuzimanjem robe.

U Slavonskom Brodu 30.09.2019

stečajna upraviteljica Nada Reljić

Prijedlog vjerovnicima od 27.09.2019

Stanje raspoloživih sredstava na žiro računu na dan 28.09.2019